

物件種別

中古一戸建て

交通

にしや線「にしや」駅
バス 分・バス停 下車 徒歩

12 分

価格（税込）

2580 万円



現地（H21.2.25撮影）

Nishiyazusen
にしや

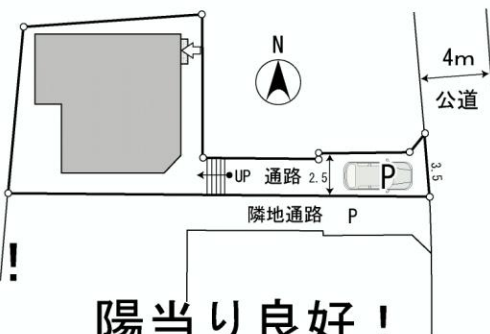
駅徒歩12分

★閑静な住宅街！
★買物施設至近！

★ニシヤホーム施工！★ALL電化住宅！
★H15.3築！★現空に付即入居可！

陽当り良好！

配置図



所在	（住居表示） にしや市にしや区にしや2-4-8
土地	権利：所有権 面積（公簿）：168.55㎡（50.98坪） 私道：㎡×／
地	地目：宅地 現況：宅地 地勢：平坦 接面道路：公道 接道方位・道路幅員：東側が幅員4.0m 道路面より：平
建物	構造：木造コロニアル葺2階建て 建築：平成15年3月 1階：51.78㎡ 2階：49.55㎡ 3階：その他： 合計：101.33㎡（30.65坪） 間取：4LDK
制限	都市計画：市街化区域 用途地域：第一種中高層住居専用地域 建ぺい率／容積率：60％／200％ 高度地区：第3種 防火地域：準防火 土地区画整理事業：無 計画道路：無 その他の法令上の制限：宅地造成等規制法
施設	水道：公営 ガス：都市ガス 汚水：本下水 雑排水：本下水 駐車スペース：有[1台分]
引渡	現況：空家 引渡：即可
備考	施工会社：ニシヤホーム



4LDK 建物：延べ101.33㎡
1F-51.78㎡ 2F-49.55㎡

*図面と現況が異なる場合は現況優先とします。



Life information	お買物	スーパー西谷	約360m	公園	にしや児童公園	約180m	小学校	にしや小学校	約430m
	病院	にしや総合病院	約1060m	幼稚園	にしや幼稚園	約650m	中学校	にしや中学校	約1270m

Nishiya's

国土交通大臣（◎）第〇〇〇〇〇号 （社）全国宅地建物取引業保証協会会員

〒105-0000 東京都港区本港3-5-15

ニシヤ株式会社

TEL 03 (0000) 0000 (代)
Fax 03 (0000) 0001

■取引態様
専任媒介
■手数料
分かれ

■連絡事項
・広告可
・鍵は現地対応
・売却歓迎