

建築条件無し
売地

価格
3580万円

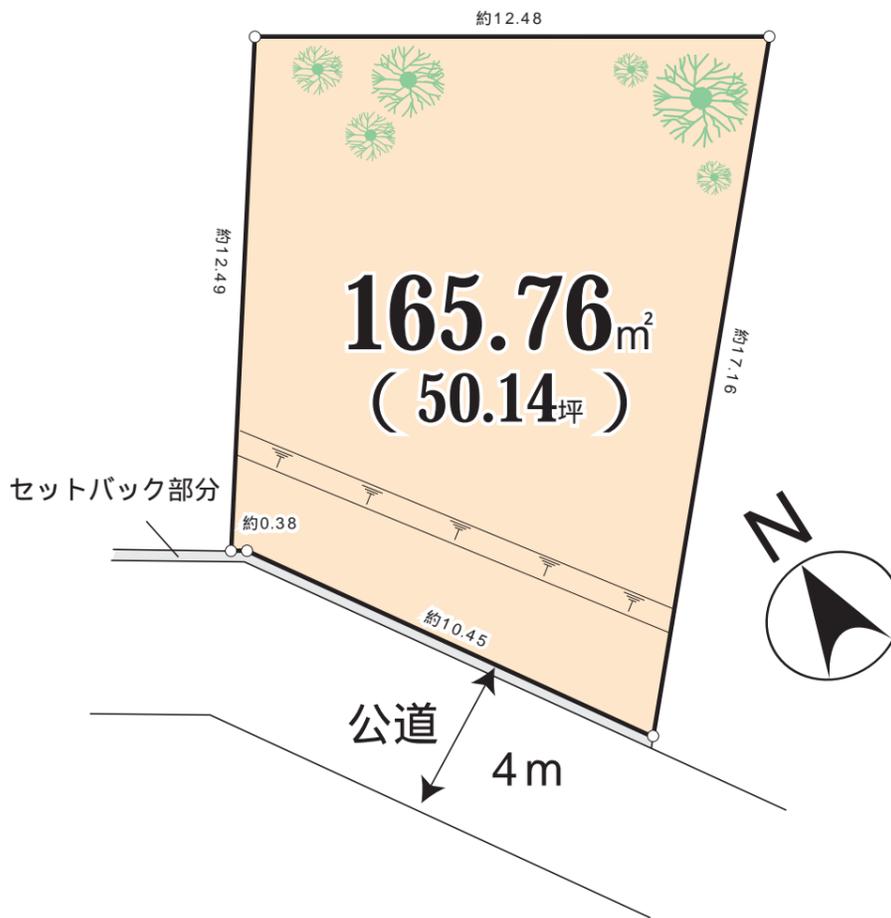
交通
にし急行線「**ニシヤ**」駅
徒歩**12**分

所在(地番)
西や市西谷区にしや2-248-24

建築条件はありません！
お好みのプランやハウスメーカーで
素敵なお家をお建て下さい！！

閑静な住宅地！
南西道路！

地形図



* 実測図ではありません。現況と相違の場合は現況優先とします。

権利：所有権
土地面積(実測)：165.76m²(50.14坪)
他私道負担面積(実測)：m²
その他 セットバック部分：約2.45m² 別途有

地目：宅地
地勢：平坦
接面道路：公道
接道方位・道路幅員：南西側が幅員4m
道路面より：約0.3m高い

都市計画：市街化区域
用途地域：第二種低層住居専用地域
建ぺい率/容積率：50%/100%
高度地区：第1種
防火地域：指定無
土地区画整理事業：無
計画道路：無
その他の法令上の制限：宅地造成等規制法

水道：公営 ガス：都市ガス 污水：本下水
雑排水：本下水 その他：

引渡：現況：更地
引渡：即可

備考
・建築条件はありません。
・セットバック済みです。面積：約2.45m²
・建築プランあります。



Life information	お買物	スーパーにしや 約360m	役所	にしや児童公園 約180m	小学校	にしや小学校 約430m
	病院	にしや総合病院 約1060m	幼稚園 保育園	にしや幼稚園 約650m	中学校	にしや中学校 約1270m



国土交通大臣()第 号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
〒105-0000 東京都港区本港3-5-15
ニシヤ株式会社

TEL 03(0000)0000 (代)
Fax 03(0000)0001

取引態様
専任媒介 担当
手数料
50万円(税込) **ニシヤ**

連絡事項
・広告可