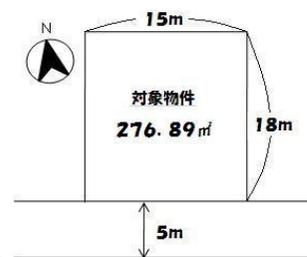
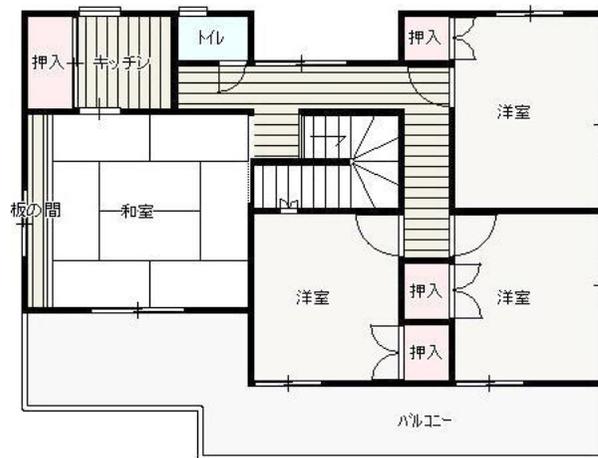


駐車場3台完備にバリアフリー仕様の美邸！ 2世帯住宅としても住めます♪

1F



2F



値下げしました！

☆ アクセス情報 ☆

- めぐみ内科クリニック・・・徒歩3分
- 福井歯科医院・・・徒歩3分
- 桜ヶ丘第二バス停・・・徒歩3分
- 博多第一幼稚園・・・徒歩4分



内覧できます。気軽にお電話ください♪

| | | | |
|------|--------------------------------|-----|---|
| 物件種目 | 売戸建 | | |
| 間取り | 6LDK | | |
| 価格 | 2,680万円 | 消費税 | — |
| 所在地 | 粕屋郡志免町桜丘2丁目6-8 | | |
| 交通 | 桜ヶ丘第二バス停 徒歩3分 桜ヶ丘第一バス停 徒歩6分 | | |

| | | | |
|----------|------------------------------|----------------------|-------------|
| 土地面積 | 276.89㎡(83.75坪) | 私道面積 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 建物 | 間取り | 和6, 8, 8 洋6, 6, 7, 5 | 17LDK |
| | 構造・規模 | 鉄骨造2階建 | 駐車場 3台可 |
| | 延床面積 | 165.97㎡(50.2坪) | 築年月 1991/09 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種住居 |
| 建ぺい率 | 40% | 容積率 | 60% |
| 他の法令上の制限 | | | |
| 接道状況 | 南西 | 5m | |
| 現況 | 空室 | 引渡時期 | 相談 |
| 設備 | ガス | 集中プロパン | 水道 |
| 特記 | 徒歩5分以内で公園・郵便局・幼稚園など有り。生活便利地！ | | |
| 備考 | 駐車場:軽自動車含む3台駐車可能 | | |
| 学区 | 志免南小学校 | 志免東中学校 | |

不動産から明るい未来をお探します！
何でもご相談下さい、お電話お待ちしております！

株式会社 **共栄興産**

福岡県知事(7)8991号 福岡県宅建協会東部支部
建設業 福岡県知事(般-18) 第101314号



相続・贈与・事業承継研究会会員

不動産コンサルティング・建築企画設計・測量・FPファイナンシャルプランナー

福岡県粕屋郡粕屋町戸原289-15

TEL:092(938)5873

FAX:092(938)5883



URL: <http://www.mrdgold.com/ooto-1/>
E-mail: ooto-1@muj.biglobe.ne.jp